

001001FE.000001

SOCIEDAD CONCESIONARIA SAN JOSE RUTAS DEL LOA S.A.

EJECUCION, REPARACION, CONSERVACION Y EXPLOTACION DE CARRETERA
SERVICIOS PRESTADOS POR CONCESIONARIOS DE CARRETERAS.

Casa Matriz Chillán: ALCANTARA 44, DEPTO 5, LAS CONDES - SANTIAGO
Fono: 56-2 XXXXXXXX
Fax: 56-2 XXXXXXXX



R.U.T.: 76.380.242-6

FACTURA ELECTRONICA

N°000000001

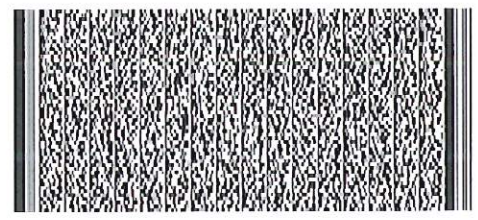
S.I.I. SANTIAGO ORIENTE

| | | | |
|------------|---|------------------|--------------|
| Señor (es) | MINISTERIO DE OBRAS PUBLICA DIRECCION GRAL OO. PP. DCYF | Fecha de emisión | 17-12-2014 |
| Domicilio | MORANDE, 59 | RUT. | 61.202.000-0 |
| Comuna | Santiago | Ciudad | Santiago |
| Giro | GOBIERNO CENTRAL | Teléfono | |

| CANTIDAD | CODIGO | DETALLE | UNITARIO | TOTALES |
|----------|--------|---|-------------|-------------|
| 1 | | SERVICIO DE CONSTRUCCION DEL PERIODO JUNIO 2014 A SEPTIEMBRE 2014 DE LA OBRA. DENOMINADA CONCESIÓN VIAL RUTAS DEL LOA, DE ACUERDO AL DS N° 249 DEL 27 AGOSTO 2013 PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL EL 28 DE ABRIL DE 2014 | 188.033.269 | 188.033.269 |
| SON | | | VALOR NETO | 188.033.269 |
| | | | 19 % IVA | 35.726.321 |
| | | | EXENTO | 0 |
| | | | TOTAL | 223.759.590 |

18 DIC 2014
INSPECCION FISCAL
INGRESADO

| | |
|--|-------|
| NOMBRE | |
| RUT | FECHA |
| RECINTO | FIRMA |
| El poseedor de recibo que se declara en este acto, de acuerdo a lo dispuesto en la letra b) del Art. 4°, y la letra c) del Art. 5° de la Ley 19.983, acredita que la entrega de mercaderías o servicio(s) prestado(s) ha(n) sido recibido(s) | |



Factura Electronica
OpenDTE



OBRA PÚBLICA FISCAL
CONCESIÓN INTERNACIONAL

CONCESIÓN VIAL RUTAS DEL LOA

LIBRO DE OBRAS

LDO : N° 012

- ANT. : -Memorándum N°240 de Jefe Unidad de Análisis Tributario y Financiero, del 11.11.2014.
- ORD. 0084 UAFT 0002 del 03.11.2014
- Carta 0071-MOP-14 de SCRDL de fecha 3.11.2014.
- Art. 1.12.4 de las BALI.
- MAT. : Costo de Construcción de Rutas del Loa, para pago del IVA.
- INC. : Memorándum N°240 de Jefe Unidad de Análisis Tributario y Financiero del 11.11.2014.


SANTIAGO, 12 DE NOVIEMBRE 2014

DE : INSPECTOR FISCAL CONCESIÓN RUTAS DEL LOA

A : SOCIEDAD CONCESIONARIA SANJOSE RUTAS DEL LOA S.A.

Por medio del presente, de acuerdo a lo informado por la Unidad de Análisis Tributario y Financiero de la Coordinación de Concesiones de Obras Públicas en su Memorándum N° 240, de fecha 11 de Noviembre de 2014, se informa los Costos de Construcción de Rutas del Loa, para el pago del IVA, período Junio 2014 a Septiembre 2014.

De acuerdo a lo señalado en el artículo 1.12.4 de las Bases de Licitación, se informa a la Sociedad Concesionaria SANJOSE RUTAS DEL LOA S.A., que emita la factura correspondiente dirigida al MOP, la cual deberá entregar al Inspector Fiscal, por un monto de \$ 35.726.321, de acuerdo al Informe de Construcción N° 01/2014.



JOAQUIN DEL CERRO ALDEA
GERENTE GENERAL
S.C. SANJOSE RUTAS DEL LOA S.A.



RICARDO VERGARA AGUIRRE
INSPECTOR FISCAL
DIVISIÓN CONSTRUCCIÓN



MEMORANDUM N° 240

Santiago, 11 NOV. 2014

DE : JEFE UNIDAD DE ANÁLISIS TRIBUTARIO Y FINANCIERO
COORDINACIÓN DE CONCESIONES DE OBRAS PÚBLICAS

A : SR. INSPECTOR FISCAL DE CONSTRUCCIÓN
CONCESIÓN RUTAS DEL LOA

MAT. Envía Informe de Construcción N°01/2014 correspondiente al Costo de
Construcción de Rutas del Loa, para el pago del IVA.

ANT. : Su Oficio N°84/2014, de fecha 03 de noviembre de 2014.

De acuerdo a lo solicitado por Ud., adjunto envío lo siguiente:

- Informe : Construcción N° 01/2014
- Período : Junio 2014 a Septiembre 2014
- Concesión : Rutas del Loa

Para la aprobación de la factura.

Saluda atentamente a usted.

MANUEL PASTENES V.
JEFE UNIDAD DE ANÁLISIS TRIBUTARIO Y FINANCIERO

HLV

Distribución

- Destinatario
- Archivo
- N° Proceso 8250927

N° 8276794



UNIDAD DE ANALISIS TRIBUTARIO Y FINANCIERO

INFORME DE CONSTRUCCION N° 01
CONCESION RUTAS DEL LOA
PERIODO: JUNIO 2014 A SEPTIEMBRE 2014
1ª FACTURA
IA: 516/2014

NOVIEMBRE 2014

I. INTRODUCCIÓN

Hemos efectuado la auditoría al borrador de la primera factura del costo de construcción que abarca la inversión realizada entre junio y septiembre de 2014, de la obra pública fiscal denominada Concesión Vial Rutas del Loa, Región de Antofagasta, de la Sociedad Concesionaria San José Rutas del Loa SA., en cumplimiento con el numeral 1.12.4, Aspectos Tributarios, de las Bases de Licitación.

Nuestro trabajo consistió en la revisión de la documentación que respalda el borrador de la primera factura del costo de construcción, a presentar por parte de la Sociedad Concesionaria, para el pago del equivalente al IVA, a recargar en la factura que se emita.

El trabajo se desarrolló en las dependencias de la CCOP con información proporcionada por la Sociedad Concesionaria.

Como resultado de la revisión, se concluye que el valor neto actualizado de \$ 188.033.269, presentado por el Concesionario, corresponde a la inversión realizada por éste en la obra licitada. La documentación de respaldo de la presente revisión, tenidos a la vista, representa razonablemente en todos sus aspectos significativos los valores invertidos por la Sociedad Concesionaria.

Por lo tanto, es opinión de esta Unidad, que el monto neto, actualizado, a facturar corresponde a \$188.033.269, lo que determina que el MOP., debe pagar por concepto de IVA., la cantidad de \$35.726.321



Héctor Lastra V.
Contador Auditor

II. ANTECEDENTES

La obra pública fiscal denominada Concesión Rutas del Loa, fue adjudicada al grupo licitante "Consortio Vial Anto - Andino.", mediante el DS. MOP. Nº 249, de fecha 27 de agosto de 2013.

El plazo de la concesión, tendrá una duración máxima de 420 meses, y se inicia a contar de la publicación en el Diario Oficial del respectivo Decreto Supremo de Adjudicación, hecho ocurrido el 28 de abril de 2014, y se extingue, lo que ocurra primero, 420 meses a contar de la fecha de publicación, o en el mes "m" en que se cumpla la condición estipulada en el punto 7 del decreto de adjudicación.

La Sociedad Concesionaria, se constituyó por escritura pública el 20.06.2014, cuyo objeto es: "La ejecución, reparación, conservación y explotación de la obra pública fiscal denominada Concesión Vial Rutas del Loa", siendo su razón social "Sociedad Concesionaria San José Rutas del Loa S.A.", con los siguientes accionistas y su respectiva participación:

| Accionistas | | |
|--|-----------------|---------|
| Constructora e Inversiones San José Andina Ltda. | 9.800 acciones | 35,00% |
| Inversiones Andina Ltda. | 18.200 acciones | 65,00% |
| Total | | 100,00% |

III. DETERMINACIÓN DEL COSTO DE CONSTRUCCIÓN

La revisión del borrador de la primera factura presentada por la Sociedad Concesionaria, se efectuó en cumplimiento al artículo 1.12.4, Aspectos Tributarios de las Bases de Licitación, considerando el criterio de reconocer como costo de construcción, sólo aquellas partidas que cuentan con respaldo tributario y contractual, que dicen relación con la construcción y que fueron efectivamente pagadas por la empresa a la fecha de corte. (30 de septiembre de 2014).

El Concesionario, presentó al MOP., un costo de construcción neto actualizado de \$ 188.033.269, el que producto de la revisión se debe modificar según el siguiente detalle:

A.- Partidas que se rebajan al costo presentado:

No hay.

B.- Partidas que se agregan al costo presentado:

No hay.

C. Determinación del Costo de Construcción

| | | |
|--------------------------------------|----|-------------|
| Costo actualizado presentado por SC. | \$ | 188.033.269 |
| Se rebaja: | | |
| No hay | | 0 |
| Se agrega: | | |
| No hay | | 0 |
| Costo de Construcción Aprobado | \$ | 188.033.269 |
| IVA., a pagar MOP. | \$ | 35.726.321 |

IV. CLASIFICACIÓN DE LOS COSTOS

En Anexo N°2, se adjunta un detalle referencial de la composición del costo de construcción aceptado por el MOP., en UF. La conversión de la inversión a dicha medida reajutable se realiza a la UF., vigente a la fecha del último día del mes del corte documental del respectivo periodo de revisión.

La inversión reconocida, al 30 de septiembre de 2014, asciende a UF 7.780,25.

V. BOLETAS DE GARANTÍAS Y PÓLIZAS DE SEGURO

En cumplimiento a lo prescrito en el numeral 1.8.1.1 Garantía de Construcción de las Bases de Licitación, la Sociedad Concesionaria, hizo entrega de los siguientes documentos, los que se encuentran en custodia en el Departamento de Contabilidad y Finanzas del MOP.

| Objeto Garantía | Monto UF | N° Documento y Emisor | Fecha Emisión | Fecha Vencimiento |
|-----------------|----------|------------------------------|---------------|-------------------|
| Construcción | 325.000 | (*) No presentada a la fecha | | |

En conformidad a lo establecido en el numeral 1.8.15 Seguros de Responsabilidad Civil por Daños a Terceros y 1.8.16 Seguro por Catástrofe de las Bases de Licitación, el Concesionario, hizo entrega de las siguientes Pólizas de Seguros, las que se encuentran en el siguiente estado, su detalle es el que se indica:

| Póliza de Seguro | Aseguradora N° | Monto UF | Fecha de Vigencia | | Observaciones |
|-----------------------|---|-----------|-------------------|----------|---|
| | | | Desde | Hasta | |
| Responsabilidad Civil | N°303-14-00018162 Mapfre Seguros Generales | 25.000 | 04.07.14 | 12.03.18 | Revisión Div. Jurídica Custodia DCYF MOP. |
| Todo Riesgo | N° 203-14-00005609 Mapfre Seguros Generales | 4.631.985 | 04.07.14 | 01.03.19 | Revisión Div. Jurídica Custodia DCYF MOP. |

(*) Dado que a la fecha la Sociedad Concesionaria no ha presentado la Boleta de Garantía de Construcción, el IVA de la factura que se emita se pagará cuando la citada boleta sea presentada.

VI. ANEXOS

Anexo N°1 Detalle del Costo de Construcción periodo junio 2014 a septiembre 2014
Anexo N°2 Desglose Inversión por periodo

Gobierno de Chile
 Ministerio de Obras Públicas
 Coordinación de Concesiones de Obras Públicas
 Unidad de Análisis Tributario y Financiero.

ANEXO N° 1
COSTO DE CONSTRUCCION N° 1
PERIODO JUNIO DE 2014 A SEPTIEMBRE DE 2014
PROGRAMA DE CONCESION VIAL RUTAS DEL LOA

| FECHA DE PAGO | ASIENTO CONTABLE | DETALLE | PROVEEDOR | N° FACTURA | MONTO HISTORICO | FACTOR IPC | MONTO ACEPTADO |
|-------------------------------------|-------------------|--|--|------------|-----------------|------------|----------------|
| 08-07-2014 | 001000TE14.000017 | P.1/1 1703105 MAPFRE COMPANIA DE SEGUROS GENERAL | MAPFRE COMPANIA DE SEGUROS GENERALES | 1703105 | 41.969.507 | 1,006 | 42.221.324 |
| 08-07-2014 | 001000TE14.000018 | AGRUPACION P.1/1 1703103 MAPFRE COMPANIA DE SEGU | MAPFRE COMPANIA DE SEGUROS GENERALES | 1703103 | 87.399.046 | 1,006 | 87.923.440 |
| 14-07-2014 | 001000TE14.000015 | GEOCOM | GEOMETRINTA S.A. | 71230 | 3.700.000 | 1,006 | 3.722.200 |
| 27-08-2014 | 001000TE14.000043 | P.1/1 1713921 MAPFRE COMPANIA DE SEGUROS GENERAL | MAPFRE COMPANIA DE SEGUROS GENERALES | 1713921 | 28.329.577 | 1,003 | 28.414.566 |
| 16-09-2014 | 001000TE14.000062 | P.1/1 125 INGENIERIA GEOMATICA SA. (125) | INGENIERIA GEOMATICA SA | 125 | 4.303.233 | 1,000 | 4.303.233 |
| 17-09-2014 | 001000TE14.000063 | P.1/1 1054 SOCIEDAD DE INVERSIONES E INMOBILIARI | SOCIEDAD DE INVERSIONES E INMOBILIARIA | 1054 | 720.000 | 1,000 | 720.000 |
| 22-09-2014 | 001000TE14.000064 | P.1/1 2113949 VTR BANDA ANCHA(CHILE) S.A.-(211 | VTR BANDA ANCHA | 2113949 | 49.134 | 1,000 | 49.134 |
| 22-09-2014 | 001000TE14.000065 | P.1/1 350 ROMINA SCAFF ASCENCIO ELECTROTEK EIRL. | ROMINA SCAFF ASCENCIO ELECTROTEK EIRL. | 350 | 5.335.010 | 1,000 | 5.335.010 |
| 29-09-2014 | 001000TE14.000070 | P.1/1 351 ROMINA SCAFF ASCENCIO ELECTROTEK EIRL. | P.1/1 351 ROMINA SCAFF ASCENCIO ELECTROTEK EIRL. | 351 | 15.305.850 | 1,000 | 15.305.850 |
| 30-09-2014 | AMOR14.000001 | 001001FR.000023-MOBILIARIO | IMPORTADORA OFFICENTER DECORHOUSE | | 38.512 | 1,000 | 38.512 |
| TOTAL COSTO JUNIO A SEPTIEMBRE 2014 | | | | | 187.149.860 | | 188.033.260 |

ANEXO Nº 2
DESGLOSE INVERSION POR PERIODO (UF)

| Detalle | 1er Periodo Junio 14 a Septiembre 14 | Inversión Total |
|------------------------|---|--------------------|
| Obra | 0,00 | 0,00 |
| Asesoría y Estudios | 0,00 | 0,00 |
| Pagos al IMOP | 0,00 | 0,00 |
| Gastos Generales | 7.780,25 | 7.780,25 |
| Gastos Financieros | 0,00 | 0,00 |
| Gastos Financiamiento | 0,00 | 0,00 |
| Inversión Total | 7.780,25 | 7.780,25 |

| | | |
|---------------------|-----------------|-----------------|
| IVA TASA 19% | 1.478,25 | 1.478,25 |
|---------------------|-----------------|-----------------|